



Zestawienie pomieszczeń			
ID	nr	nazwa	powierzchnia
PO/CZ-W	001	Wiatrołap	253 4,85
	002	Pom. techniczne	253 3,62
	003	Komunikacja pionowa	253 8,40
	004	Komunikacja pozioma	253 20,39
	005	Komórka lokatorska	253 2,55
	006	Komórka lokatorska	253 2,56
	007	Komórka lokatorska	253 2,56
	008	Komórka lokatorska	253 2,49
	009	Pom. techniczne	253 14,14
	010	Komórka lokatorska	253 2,92
			<b>64,48 m²</b>
PO/M001	011	Komunikacja	253 10,83
	012	Łazienka	253 6,24
	013	Pokój	253 15,98
	014	Pokój z an. kuch.	253 24,17
			<b>48,94 m²</b>
PO/M002	015	Komunikacja	253 10,49
	016	Łazienka	253 5,03
	017	Pokój	253 10,79
	018	Pokój z an. kuch.	253 22,63
			<b>51,94 m²</b>
PO/M003	019	Pokój z an. kuch.	253 26,96
	020	Łazienka	253 4,12
			<b>31,08 m²</b>
PO/M004	021	Komunikacja	253 11,68
	022	Łazienka	253 4,55
	023	Pokój	253 11,62
	024	Pokój z an. kuch.	253 24,32
	025	Pokój	253 14,42
			<b>66,59 m²</b>
PO/M005	026	Komunikacja	253 11,24
	027	Pokój z an. kuch.	253 24,17
	028	Pokój	253 14,38
	029	Łazienka	253 7,40
			<b>57,19 m²</b>
			<b>325,50 m²</b>

TEŃ RYSUNEK JEST OBJEKTĄ PRAW AUTORSKICH FIRMY KIM ARCHITEKCI I NIE MOŻE BYĆ UŻYTY W CZYMkolwiek INNYM, WŁASNOŚĆ I ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA TREŚĆ RYSUNKU NIELEŻY W RĘKACH ARCHITEKTA.

- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT NALEŻY SPRAWDZIĆ W ODPÓWIEDNIACH PROJEKTACH BRANŻOWYCH RÓŻNOCYFROWANE, EWENTUALNE UWAGI PRZEDSTAWIĆ NAZWIROZUMIENIEM AUTORSKIEMU. PROWADZENIE ROBÓT W OPARCIU O DOKUMENTACJĘ JEDNEJ BRANŻY, JEST ZABRONIONE.
- NIE NALEŻY ODMIERZAĆ WYMIARÓW Z RYSUNKU ANI TEŻ UŻYWAĆ GO JAKO SZABLONU. PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH WSZYŚKIE WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ W NATURZE. W PRZYPADKU STWIERDZENIA NIEZGODNOŚCI NALEŻY ZWROCIĆ SIĘ DO PROJEKTANTA.
- W PRZYPADKU RÓŻNICZOŚCI WYMIARÓWYCH POMIĘDZY RYSUNKAMI DETALI CAŁOŚCI PROJEKTOWANEJ ELEMENTY PODSTAWIA WYMIAROWANIA SI RYSUNKI DETALI.

- UWAGI:
- WSZYŚKIE ROBÓTY NALEŻY WYKONYWAĆ ZGODNIE Z PN. Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych opracowanymi przez ITB oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
  - Podany posazdek należy zwerifikować i precyzyjnie wyliczyć gospodnie zgodnie z projektem - odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
  - Wszelkie elementy ruchome - elementy wyposażenia w szczególności elementy stolarki i szusarki okiennej i drzwiowej, szkieł, listew, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i podłog, ozdóbek wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać i montować na podstawie zwerifikowanych danych rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
  - Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie.
  - WSZYŚKIE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE NALEŻY PRZYJĄC WEDŁUG POZICJI OPISANYCH NA SCHEMATACH LOKALIZACYJNYCH W DOKUMENTACJI - CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNA.
  - WSZYŚKIE DREWIA, PRZEJŚCIA I INNE INSTALACJE PRZYJĄC WEDŁUG PROJEKTÓW BRANŻOWYCH PO DOKONANIU ADAPTACJI.
  - Układ warstw przegród poziomych i pionowych - patrz przekroje.

JEDNOSTKA PROJEKTOWA

**KIM Architekci**  
 76-251 Kobylnica, ul. Cyprysowa 3D  
 NIP: 8393024319  
 e-mail: biuro@kimarchitekci.com  
 www.kimarchitekci.com tel. 512 654 512

Opis: Budowa zespołu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wzniesionych wraz z placem zabaw, pozostałym zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą drogową i techniczną.

Adres: 84-360 Leba, ul. Nowocieska jednostka ew. 220802, 1 Leba, obr. 0001, dz. nr 84/1/23

Inwestor: Lęborskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o. 84-300 Lębork, ul. Al. Wolności 22

Branda: architektura Stadium projektu: projekt techniczny

Budynek nr 1 - rzut przyziemia				
	Imię i Nazwisko	Podpis	Data	Skala:
PROJEKTOWAŁ	mgr inż. arch. Paweł Przydaneł upr. nr WFO/OKK/UB/83/2010 w specjalności architektonicznej		2023-08	1:50
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Krzysztof Hodun upr. nr 92FO/OKK/2012 w specjalności architektonicznej			
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Kamil Mularczyk			
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Filip Kloosowski			Nr Rys. A-01

UWAGA:  
 1. Wymiary podano w świetle ścian surowych.  
 2. Powierzchnie podano w stanie wykonanym.  
 3. Wymiary drzwi podano w świetle ościeżnic, okien w świetle ościeży.  
 4. W zestawieniu pomieszczeń podano największą wysokość.  
 5. Szczegółowy proj. wentylacji wg rysunków br. sanitamej.